



**Nachweis natürliche Lüftung der Tiefgarage:**  
 erforderlicher Lüftungsquerschnitt:  
 84 Stellpl. x je 0,15 m<sup>2</sup> Lüftungsquerschnitt = 12,60 m<sup>2</sup>  
 geplanter Lüftungsquerschnitt:  
 14 Öffnungen x je 0,96 m<sup>2</sup> = 13,44 m<sup>2</sup>  
 gesamt geplant = 13,44 m<sup>2</sup>  
 Eine natürliche Lüftung ist möglich.

**Vorhaben- und Erschließungsplan als Bestandteil des vorhabenbezogenen Bebauungsplans Antonstr./Parsbergstr.**

Tiefgarage M 1:100  
 Neubau von Gebäude 1 mit 4 Gewerbeeinheiten und betreutem Wohnen, Gebäude 2 mit betreutem Wohnen, Gebäude 3 mit 12 Wohnungen, Gebäude 4 mit 2 Gewerbeeinheiten und 15 Wohnungen, einer Tiefgarage (84 Stellpl.) und 19 oberirdischen Stellplätzen Ecke Parsbergstraße - Antonstraße in 82239 Alling, Gemarkung Alling, Flurnummer 165 und 165/2

**Bauherr und Grundbesitzer:**  
 T&T Baubürger GmbH  
 Am Hartholz 1  
 82239 Alling

**Planfertiger:**  
 Gerardo Florio  
 Vilgertshofer Holding GmbH  
 Am Hartholz 1  
 82239 Alling  
 Tel.: 08141 82782-0